



Taglio di Po, lì 23/03/2018

GENTILI CLIENTI
Loro sedi

OGGETTO: richiesta documentazione per dichiarazione redditi 2017 (730/2018 e Redditi/2018)

Al fine di predisporre la dichiarazione dei redditi per l'anno fiscale 2018, chiediamo la Sua collaborazione per la raccolta della documentazione necessaria, che DOVRA' essere consegnata allo Studio entro e non oltre il 6 aprile 2018.

Tra i documenti che ci occorrono:

- Dati anagrafici e codice fiscale per le nuove nascite.
- Variazioni intervenute nei familiari a carico (si ricorda che sono a carico i familiari che hanno conseguito un reddito annuo complessivo non superiore a euro 2.840,51).
- Data di eventuale variazione dell'indirizzo di residenza.
- Deleghe di versamento delle imposte a saldo ed in acconto effettuati nel corso del 2017.
- Dati delle istituzioni alle quali eventualmente devolvere il 2, il 5 e l'8 per mille.

REDDITI DA TERRENI E FABBRICATI

- Variazioni terreni/fabbricati con fotocopia atti notarili di acquisto o vendita e di mutuo.
- F24 IMU versati nel corso del 2017.
- Elenco degli affitti percepiti nel 2017, copia del contratto di locazione, e, qualora si abbia optato per la cedolare secca, copia della lettera inviata all'inquilino mediante raccomandata.

REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE, OCCASIONALE, DI PENSIONE, DIVERSI

- Tutti i mod. Certificazione Unica 2018/redditi 2017 (redditi di lavoro o pensione).
- Tutte le Certificazioni Uniche per redditi da lavoro occasionale.
- Certificazioni per altri redditi (es. dividendi, partecipazioni societarie, ecc.).
- Certificazioni ritenute 21% subite per locazioni brevi da parte degli intermediari immobiliari.

ATTENZIONE! Dal 2013 la certificazione unica cartacea viene rilasciata ai pensionati solo su richiesta da effettuarsi tramite:

- consegna con spedizione a domicilio contattando il call center INPS al numero verde 800.43.43.20 (o il numero 06.164.164 da cellulare digitando la combinazione 1-2-8)
- uffici postali al costo di euro 2,70 + iva;
- e-mail certificata PEC
- direttamente presso lo sportello INPS;
- sportelli Caf.

I contribuenti che hanno percepito emolumenti (pensioni, indennità disoccupazione, ecc..) dovranno quindi richiedere personalmente il proprio modello CU secondo tali modalità.

→**Lo Studio ha già proceduto a richiedere la CU per conto dei Clienti per i quali ha sempre elaborato le dichiarazioni fiscali e che solitamente hanno redditi erogati dall'INPS, contattando il call center INPS. Siete pertanto pregati di consegnarlo in Studio non appena la riceverete al Vostro domicilio.**



ONERI PER SPESE SOSTENUTE NEL 2017

- Contributi previdenziali INPS (Artigiani – Commercianti - Gestione separata - Casse professionali...) versati nel 2017.
- Versamenti effettuati nel 2017 per Fondi Pensione Complementari anche per familiari a carico.
- Spese sanitarie anno 2017 (scontrini, fatture) tenendo presente che per la detrazione delle spese relative all'acquisto dei dispositivi medici (materassi ortopedici, antidecubito, prodotti ortopedici in genere, aerosol) è necessario che nella fattura o scontrino risulti l'attestazione della marcatura CE del prodotto. Limitatamente agli anni 2017 e 2018 sono detraibili spese sostenute per l'acquisto di alimenti a fini medici speciali, con l'esclusione di quelli destinati ai lattanti.
- Quietanze di polizze vita e infortuni pagate nel 2017 - **NOTA BENE:** Le polizze RC AUTO (s.s.n.) **NON** sono più comprese tra gli oneri deducibili quindi non è necessario consegnarle in Studio.
- Assegni periodici versati/ricevuti dall'ex-coniuge nel 2017 unitamente alla sentenza del Tribunale.
- Spese per scuole dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria e universitaria: tasse scolastiche pagate nel 2017.
- Spese per frequenza asili nido sostenute nel 2017.
- Spese sostenute nel 2017 per colf, addetti all'assistenza persone non autosufficienti (c.d. badanti);
- Spese funebri sostenute nel 2017. **N.B.:** indipendentemente dall'esistenza di un vincolo di parentela con il defunto.
- Spese veterinarie per animali domestici sostenute nel 2017.
- Spese sanitarie sostenute nel 2017 per i mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, locomozione e sollevamento di portatori di handicap.
- Spese per intermediazione immobiliare sostenute nel 2017 per l'acquisto dell'abitazione principale.
- Contratto di locazione di immobile destinato ad abitazione principale.
- Canoni di locazione sostenuti nel 2017 da studenti universitari.
- Spese sostenute nel 2017 per pratica sportiva dilettantistica da parte dei ragazzi di età compresa tra i 5 e i 18 anni, sostenute per l'iscrizione annuale e l'abbonamento ad associazioni sportive, piscine, palestre, altre strutture e impianti sportivi.
- Spese per interventi di ristrutturazione degli immobili, per interventi finalizzati al risparmio energetico di edifici esistenti, per acquisto di mobili e grandi elettrodomestici di classe non inferiore A+ finalizzati all'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione (detrazione 50%-65%) effettuate nel 2017 presentando:
 - copia delle fatture con le relative ricevute del bonifico;
 - autorizzazioni amministrative all'esecuzione dei lavori;
 - dati catastali dell'immobile.
- Certificazione interessi passivi per mutui ipotecari per acquisto o costruzione abitazione principale, mutui agrari, mutui per ristrutturazione di fabbricati preesistenti pagati nel 2017 (presentare copia di: contratto di mutuo, atto di compravendita, fatture del notaio e dell'intermediario, ricevute bancarie relative alle rate di mutuo pagate). Dal 2016 lo sconto del 19% è anche sul leasing per l'acquisto della prima casa.
- Spese per acquisto o costruzione di immobili abitativi da destinare alla locazione.
- Erogazioni liberali effettuate nel 2017 a favore di ONLUS, istituti scolastici e di altri enti autorizzati.



ABBONAMENTO AL CANONE RAI "SPECIALE"

Le imprese e le società che detengono, FUORI dall'ambito familiare, apparecchi atti o adattabili alla ricezione di trasmissioni radio o radio televisive per i quali è dovuto il canone RAI "speciale", devono indicare nel Modello Unico il numero di abbonamento RAI speciale nonché gli altri elementi necessari ai fini della verifica del pagamento del canone. Pertanto la invitiamo a presentare, qualora il canone speciale sia dovuto, copia pagata del bollettino di conto corrente postale che solitamente la RAI invia per l'effettuazione del pagamento.

INVENTARIO

Chi non avesse ancora provveduto a compilare **l'inventario delle rimanenze al 31 dicembre 2017** è pregato di farlo urgentemente e di consegnarne in Studio una copia. Si ricorda che la mancanza dell'inventario regolarmente redatto comporta conseguenze molto pesanti di fronte a un eventuale accertamento.

IMU

Qualunque variazione nei terreni e fabbricati (acquisti, vendite, variazioni o attribuzioni di nuove rendite catastali, condoni edilizi, ecc.) va tempestivamente segnalata allo Studio al fine di poter predisporre la dichiarazione IMU che va presentata **entro il 30 giugno dell'anno successivo alla variazione.**

SCADENZA IMPOSTE

Le IMPOSTE relative alla Dichiarazione dei redditi dovranno essere versate entro il 2 luglio 2018, con ulteriore possibilità di versamento entro il **31 luglio 2018** con una maggiorazione dello 0,40%.

Seguono gli orari di apertura degli Uffici al pubblico:

Giorni	Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì
Mattina	Chiuso	8.30-12.30	8.30-12.30	8.30-12.30	8.30-12.30
Pomeriggio	14.30-18.30	Chiuso	14.30-18.30	Chiuso	Chiuso

Quando lo Studio sarà chiuso saranno comunque attivi fax e segreteria telefonica

In caso di urgenze inviate un fax (0426-662322) oppure lasciate un messaggio in segreteria telefonica (0426-346429): sarete contattati quanto prima.

Per agevolare il lavoro dello Studio, Le chiediamo di restituirci compilato il foglio che troverà allegato alla presente circolare. La ringraziamo fin d'ora.

Nel ricordare che siamo a disposizione per chiarire eventuali dubbi, cogliamo l'occasione per porgere i più cordiali saluti.

Studio Duò



STUDIO DUÒ

DOTTORI COMMERCIALISTI
REVISORI LEGALI

Cognome e nome (o Ragione Sociale) _____

Recapiti: tel. _____ email _____ @ _____

DICHIARAZIONE DEI REDDITI ANNO 2017

- Giorno e ora preferiti per eventuale esame Dichiarazione dei Redditi:
(Es. il Mercoledì mattina, oppure tutte le sere dopo le 18.00, oppure solo il Giovedì, oppure non è necessario.....)

-
- Pagamento delle tasse risultanti dalla Dichiarazione dei Redditi:

- 2 LUGLIO ad esempio € 1.000,00
- 31 LUGLIO con la maggiorazione dello 0,40% ad esempio € 1.004,00
- RATEALE CON PRIMA RATA 2 LUGLIO
- RATEALE CON PRIMA RATA 31 LUGLIO

-
- Nel corso del 2017 – primi mesi del 2018 ha acquistato / venduto / variato rendita di terreni / fabbricati?

SI NO

-
- Nel corso del 2017 – primi mesi del 2018 ha variato la residenza?

SI NO

-
- Nel corso del 2017 – primi mesi del 2018 si è sposato ovvero ha subito variazioni dei familiari a carico?

SI NO

Annotazioni: _____

